

Zarząd Powiatu w Prudniku ogłasza drugi przetarg ustny ograniczony na zbycie niżej wymienionej nieruchomości:

- 1.1 Nieruchomość zabudowana budynkiem magazynowo-warsztatowym położona w Prudniku na zapleczu ulicy Kościuszki 72 oznaczona jako działka 2504/51 mapa 2, księga wieczysta 43753, o powierzchni 0,0169 ha, wolna od obciążeń.
- 1.2. Działka nieuzbrojona, posiadająca dostęp do sieci wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej, dojazd – od ul. Kościuszki poprzez działkę 2503/51, lub od ulicy Reja poprzez działkę 2502/41, oznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem „A12MW,U”- teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, tereny usług ogólnie”
- 1.3 Nieruchomość będzie sprzedana w trybie przetargu ograniczonego do właścicieli działek 2503/51 oraz 2502/51
- 1.4. Pierwszy przetarg przeprowadzonym w dniu 06-05-2010r w którym cena wywoławcza wynosiła 45 310,00zł zakończył się wynikiem negatywnym
- 1.5 Drugi przetarg odbędzie się w dniu 23-06-2010r o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Prudniku ul. Kościuszki 76 w sali 216.
- 1.6. Cena wywoławcza 39 000,00 zł do ceny nie dolicza się podatku VAT
- 1.7 Wadium w kwocie 2 000,00zł należy wpłacić nie później niż do dnia 18-06-2010r Minimalne postąpienie 390,00zł

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i osoby fizyczne. Do uczestnictwa w przetargu osoby prawne winny przedłożyć aktualny wypis ze stosownego rejestru. Dopuszcza się udziału w przetargu pełnomocników pod warunkiem okazania pełnomocnictwa z uwierzytelnionym notarialnie podpisem mocodawcy

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Starostwa Powiatowego w Prudniku. Dowód wniesienia wadium należy okazać komisji przetargowej przed przetargiem. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet nabycia nieruchomości. Uchylenie się wygrywającego przetarg od podpisania w określonym terminie umowy notarialnej, spowoduje przepadek wadium. Wadium na nabycie w/w nieruchomości należy wpłacić w gotówce w kasie lub na konto Starostwa Powiatowego w Prudniku Nr 34 8905 0000 2000 0000 0202 0006 Bank Spółdzielczy w Prudniku. Wpłacone wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu. Wygrywający przetarg pokrywa koszty przygotowania nieruchomości do przetargu tj koszty podziałów geodezyjnych, koszty wyceny ogłoszeń w prasie itp., jak również koszty sporządzenia umowy notarialnej, wysokość tych kosztów zostanie podana w trakcie przetargu.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia lub promesy Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, o których mowa w ustawie z dnia 24 marca 1920 r o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity z 2004 r Dz. U. Nr 167 poz. 1758 z późniejszymi zmianami).

Z uzasadnionych przyczyn Zarząd Powiatu może odwołać ogłoszony przetarg.

Szczegółowe informacje w sprawie sprzedaży w/w nieruchomości udzielane są w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ul. Parkowa 10 w Prudniku tel. (077) 436 22 10.

Prudnik 2010-05 14.

WICESTAROSTA

Józef Skiba