

ZARZĄD POWIATU

w Prudniku

ul. Kościuszki 76

GK.II.7001-2/2009

GK.II.7001-3/2009

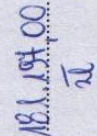
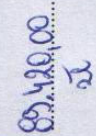
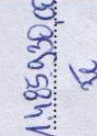
GK.II.7001-4/2009

GK.II.7001-6/2009

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Zarząd Powiatu w Prudniku działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami), oraz na podstawie Uchwały Rady Powiatu w Prudniku nr XVI/95/2000 z dnia 25 lutego 2000 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Prudnickiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, z późniejszymi zmianami, podaje do wiadomości publicznej, iż przeznaczył do zbycia nieruchomości stanowiące własność Powiatu Prudnickiego opisane w poniższym wykazie.

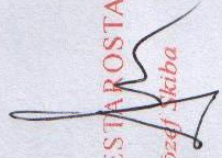
Lp	Nr mapy	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia ogólna	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Sposób zbycia	Cena nieruchomości (zł.)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	11	1212/173	KW nr 43767	0,1784 ha	Prudnik ul. Młyńska 38	Działka usytuowana jest w kwartale ulic Młyńska – Szkolna – Traugutta, bezpośredni dojazd do działki jest od strony ulicy Młyńskiej przez działkę gruntową nr 1211/173. Działka ta aktualnie stanowi współwłasność Powiatu Prudnickiego oraz właścicieli lokali mieszkalnych. Działka stanowiąca przedmiot sprzedaży posiada dostęp do sieci energetycznej, kanalizacyjnej i wodociągowej. Część niezabudowana działki utwardzona jest nawierzchnią betonową i z kamienia.	Teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem przestrzennego zagospodarowania miasta Prudnik przedmiotowa działka gruntuowa wchodzi w skład kompleksu terenu oznaczonego symbolem „A113 MW, U” o ustaleniach: „teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz obiektów i urządzeń funkcji uzupełniających. Dopuszczalna lokalizacja usług bytowych, usług lokalnych i administracyjnych, szczególnie na poziomie niższych kondygnacji. Strefa „B” ochrony konserwatorskiej.	Sprzedaż w drodze przetargowej	437.900,00 zł

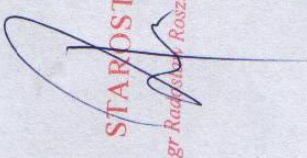
2	11	1211/173	KW nr 43767	0,0266 ha	Prudnik ul. Młyńska 38/5	Lokalu mieszkalnego nr 5 o powierzchni 142,90 m ² wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 8,50m ² . Lokal mieszkalny położony jest na I piętrze budynku, składa się z czterech pokoi, kuchni, łazienki, WC, spizarki i przedpokoj. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną. Ogrzewanie lokalu jest piecowe i C.O. lokalowe. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 142,90 m ² . Wraz z lokalem zbywa się udział w nie wydzielonej części gruntu oraz częściach wspólnych budynku w udziale wynoszącym 279/1000.	Teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczony jako A113 MW, U". Zgodnie jego zapisami jest to teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz obiektów i urządzeń funkcji uzupełniającej. Dopuszczalna lokalizacja usług bytowych, usług lokalnych i administracyjnych, szczególnie na poziomie niższych kondygnacji. Strefa „B” ochrony konserwatorskiej. ej.	sprzedaż wraz z udziałem w częściach wspólnych oraz udziałem w prawie własności gruntu 279/1000	
3	11	1211/173	KW nr 43767	0,0266 ha	Prudnik ul. Młyńska 38/6	Lokal mieszkalny położony jest na parterze budynku, składa się z dwóch pokoi, kuchni, WC i przedpokoj. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną. Ogrzewanie lokalu jest piecowe i C.O. lokalowe. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 84,20 m ² , powierzchnia przynależnej piwnicy wynosi 8,50 m ² . Wraz z lokalem zbywa się udział w nie wydzielonej części gruntu oraz częściach wspólnych budynku w udziale wynoszącym 170/1000.	Teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczony jako A113 MW, U". Zgodnie jego zapisami jest to teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz obiektów i urządzeń funkcji uzupełniającej. Dopuszczalna lokalizacja usług bytowych, usług lokalnych i administracyjnych, szczególnie na poziomie niższych kondygnacji. Strefa „B” ochrony konserwatorskiej.	sprzedaż wraz z udziałem w częściach wspólnych oraz udziałem w prawie własności gruntu 170/1000	
4	10	893/370 1567/370	KW nr 43203	0,1685 ha	Prudnik ul. Mickiewicza 7	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest budynkiem oświetlowym-budynkiem szkolnym oraz wolnostojącym budynkiem garażowym. Powierzchnia zabudowana działki wynosi 335,00 m ² . Działka gruntowa posiada dostęp do sieci elektronicznej, wodociągowej.	Teren przedmiotowej działki gruntu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnik usytuowany jest w terenie ujętym na planie zagospodarowania jednostką oznaczoną symbolem „A119 OU” o następujących ustaleniach: „UO”- teren usług oświetlowych”.	sprzedaż w drodze przetargowej	

								<p>kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazowej i ciepłowniczej. Budynek wolnostojący jest budynkiem trzykondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczony. Na parterze i piętrze budynku mieszczą się pomieszczenia używane jako sale lekcyjne, pokój nauczycielski oraz pomieszczenia sanitarne. Budynek posiada wyposażenie w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, C.O zdalaczną i telefoniczną. Teren nieruchomości ogrodzony jest ogrodzeniem stałym od strony ulicy Mickiewicza, z pozostałych stron jest ogrodzenie z siatki.</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ulicy Kościuszki 76 oraz w siedzibie Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przy ulicy Parkowej 10 **przez okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 20.08.2009 r. do dnia 10.09.2009 r.** Możliwość zgłaszania wniosku o rozszerzenia w trybie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. z dniem 2.10.2009r.

Prudnik 20.08.2009 r.


WICESTAROSTA
Józef Skiba


STAROSTA
mgr Radosław Roszkowski