

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Starosta Prudnicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie Zarządzenia Wojewody Opolskiego nr 125/09 z dnia 10 lipca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości Skarbu Państwa, podaje do wiadomości publicznej, iż przeznaczył do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa opisaną poniżej

1. Nieruchomość położona w jednostce ewidencyjnej Głogówek-Miasto, obręb Głogówek ul. Kościuszki 25, na mapie 6 działka nr 626 o łącznej powierzchni 0,1157 ha, dla której Sąd Rejonowy w Prudniku Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą KW 51735, Głogówek ul. Kościuszki 25
2. Nieruchomość zabudowana trzykondygnacyjnym budynkiem byłego komisariatu policji będącym w złym stanie technicznym o powierzchni użytkowej łącznej 391,09m<sup>2</sup> oraz budynkiem garażowym 3 boksowym o powierzchni łącznej 61,81m<sup>2</sup>. Posesja ogrodzona, podwórze utwardzone o nawierzchni asfaltowej, na terenie posesji znajduje się podjazd na samochody murowany, oraz śmietnik murowany zadaszony..
3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem A1/4/TUP funkcja wiodąca – zabudowa usługowa.
4. Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego. Obiekt jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków. Prace wykonywane w obiekcie nie wymagają pozwolenia konserwatorskiego a jedynie wytycznych i opinii Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
5. Nieruchomość planuje się zbyć w trybie przetargowym, cena oszacowana przez rzeczoznawcę wynosi 157 513,00 zł

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ulicy Kościuszki 76, w siedzibie Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w Prudniku ul. Parkowa 10 oraz w Urzędzie miejskim w Głogówku ul. Rynek 1 a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Prudniku przez okres 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 12 sierpnia 2009 do dnia 25 września 2009 r. w tym czasie osoby o których mowa w art. 34 ust 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać stosowne wnioski o nabycie.

Prudnik 2009-08-12