

DECYZJA Nr 46

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 14 stycznia 2010 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na wykonanie robót budowlanych

dla Powiatu Prudnickiego, ul. Kościuszki 76, 48-200 Prudnik, na ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, ocieplenie stropodachów, przebudowę (modernizację) systemu grzewczego w ramach projektu „Zwiększenie efektywności energetycznej w Domu Dziecka w Głogówku” przy ul. 3 Maja 21, na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków nr 303 k.m. 3, obręb Winiary (kategoria obiektu budowlanego – IX) według projektu sporządzonego przez:

- mgr inż. arch. Annę Śnieżek - posiadającą uprawnienia budowlane nr 4/09/SLOKK w specjalności architektonicznej, wpisaną na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem SL-1393,
- mgr inż. Bogdana Namiotę - posiadającego uprawnienia budowlane nr St-111/78 w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, wpisanego na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/BO/8611/03,
- mgr inż. Jerzego Węzik - posiadającego uprawnienia budowlane nr 452/02 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, wpisanego na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/IS/9085/03,
- mgr inż. Janusza Kruszynę - posiadającego stwierdzenie przygotowania zawodowego nr 53/89 do projektowania w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, wpisanego na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/IE/7399/02,

sprawdzonego przez:

- mgr inż. arch. Rafała Skoumal - posiadającego uprawnienia budowlane nr 03/OPOKK/2008 w specjalności architektonicznej, wpisanego na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem OP-0159,
- mgr inż. Tomasza Wyciszczaka - posiadającego uprawnienia budowlane nr SLK/0952/POOS/05 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisanego na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/IS/3836/06,
- inż. Mariana Gnielczyk - posiadającego stwierdzenie przygotowania zawodowego nr 254/92 do projektowania w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, wpisanego na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/IE/3484/01,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 Prawa budowlanego:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z niniejszą decyzją, projektem budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji, przepisami, uzgodnieniami, normami zapewniającymi bezpieczeństwo ludzi i mienia,

2. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego, obejmuje nieruchomość oznaczoną w operacie ewidencji gruntów numerem 303 k.m. 3, obręb Winiary.

Uzasadnienie

Decyzja uwzględnia w całości żądania Inwestora, który spełnia wymagania określone w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego. Projekt budowlany jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Głogówek. Projekt został uzgodniony przez Rzecznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, Rzecznawcę do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy pod względem zgodności z przepisami bhp oraz wymaganiami ergonomii.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń do projektowanej inwestycji. Decyzja uwzględnia w całości żądanie Inwestora, w związku z tym zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem Starosty Prudnickiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY
mgr inż. Adam Drohomirecki
Naczelnik Wydziału
Administracji Budowlanej

Pouczenie

- Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy- Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy- Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy- Prawo budowlane.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

Załącznik:

- Nr 1. Projekt budowlany „Zwiększenie efektywności energetycznej w Domu Dziecka w Głogówku”, Budynek zamieszkania zbiorowego – Dom Dziecka, Głogówek, ul. 3 Maja 21, dz. nr 303 k.m. 3, obręb Winiary.

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Powiat Prudnicki, ul. Kościuszki 76, 48-200 Prudnik + załącznik Nr 1 – 2 egz.

Do wiadomości:

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w powiecie prudnickim w/m + załącznik Nr 1 - 1 egzemplarz
- Burmistrz Głogówka, ul. Rynek 1, 48-250 Głogówek
- a/a

ML

Specjalista
inż. arch. Małgorzata Lukaszewicz

Wolne od opłaty skarbowej
podst. prawna art. 4 ust. -
pkt. 3 ust. z dn. 16.11.2006r.
o opiacie skarbowej
(Dz.U. Nr 225 poz. 1635)