

**Informacja o stanie mienia komunalnego Powiatu Prudnickiego  
według stanu na dzień 31-12-2013 r. sporządzona zgodnie z art. 267 ust. 1pkt 3  
ustawy o finansach publicznych:**

- 1) *Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności:*  
Powiat Prudnicki jest właścicielem nieruchomości o łącznej powierzchni 294,3729 ha. Przedmiotem użytkowania lub trwałego zarządu jednostek organizacyjnych Powiatu są nieruchomości o powierzchni 14,4786 ha. Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Prudnickiego stanowi załącznik nr 1.
- 2) *Dane dotyczące:*
  - a) *innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach:*  
Powiatowi Prudnickiemu nie przysługują ograniczone prawa rzeczowe. Nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste żadne nieruchomości stanowiące własność Powiatu. Ponadto Powiat Prudnicki jest użytkownikiem wieczystym gruntu o powierzchni 0,0900 ha, którego właścicielem jest Gmina Prudnik oraz gruntu o powierzchni 0,4049 ha, którego właścicielem jest Gmina Głogówek, na których usytuowane są budynki powiatowe.  
Powiat posiada udziały i akcje w spółce Prudnickie Centrum Medyczne S.A. zgodnie z załącznikiem nr 2.
  - b) *posiadania:*  
Powiat Prudnicki posiada nieruchomości zajęte pod drogi powiatowe, dla których Wojewoda Opolski nie wydał jeszcze stosownych decyzji, potwierdzających ich nabycie z mocy prawa.
- 3) *dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji:*
  - a) *Nabywanie mienia:*
    - nieruchomość oznaczona jako działka nr 990/201 k.m. 11 obręb Prudnik, o pow. 0,0316 ha, od Gminy Prudnik

- Uzyskano potwierdzenie prawa własności gruntów pod drogami powiatowymi na podstawie 25 decyzji Wojewody Opolskiego dotyczących łącznie 73 działek o łącznej powierzchni 26,9893 ha.

b) Zbywanie mienia:

Darowizny:

- nieruchomości oznaczone jako działki nr 146/6 mapa 2, nr 185/8 mapa 2, nr 554/5 mapa 5, nr 765/4 mapa 5, obręb Wierzch, o łącznej powierzchni 1,1520 ha, na rzecz Gminy Głogówek
- nieruchomości oznaczone jako działki nr 291/1 mapa 2, nr 291/3 mapa 2, nr 291/4 mapa 2, obręb Wielkie Oracze; nr 311 mapa 6, nr 312 mapa 6, obręb Dzierżysławice; nr 685/1 mapa 1, nr 685/2 mapa 1, obręb Góreczno; nr 121 mapa 1 obręb Tomice, o łącznej powierzchni 5,2038 ha.

4) *dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania:*

Plan przychodów z tytułu zbycia nieruchomości za 2013 rok wynosił 70000,00 zł. Do dnia 31 grudnia 2013 r. wykonano sprzedaż w kwocie 55166,00 zł, co stanowi 78,81 % wykonania, w tym kwota 55166,00 zł stanowi dochody ze sprzedaży nieruchomości w poprzednich latach.

Dochody z tytułu najmu i dzierżawy w 2013 r. wyniosły 183480,75 zł a z tytułu trwałego zarządu 10594,65 zł.

5) *inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego:*

Zmiany w stanie mienia komunalnego w porównaniu do informacji sporządzonej za 2012 r. nastąpiły na skutek prowadzonych działań mających na celu regulację stanów prawnych nieruchomości, nabywania i zbywania nieruchomości.