

UCHWAŁA NR 39/208/2024
ZARZĄDU POWIATU W PRUDNIKU

z dnia 27 grudnia 2024 r.

w sprawie oddania w najem na czas oznaczony, w trybie bezprzetargowym, pomieszczenia o powierzchni 12,54 m², mieszczącego się w budynku położonym w Prudniku przy ul. Jagiellońskiej 3 oraz ustalenia miesięcznej stawki czynszu za najem.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107), art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717), pkt 3 minimalnych stawek czynszu (bez podatku VAT) za najem gruntów stanowiących własność Powiatu Prudnickiego zawartych w załączniku nr 1 do uchwały Nr 69/142/08 Zarządu Powiatu z dnia 23 stycznia 2008 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu na dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Powiatu Prudnickiego, Zarząd Powiatu w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na czas oznaczony na okres dwóch lat od dnia podpisania umowy na rzecz "Radia Opole,, Spółki Akcyjnej w likwidacji, pomieszczenie o powierzchni użytkowej 12,54 m² mieszczące się na parterze budynku położonego w Prudniku przy ul. Jagiellońskiej 3, na działce oznaczonej w operacie gruntów i budynków nr 1042/282 (po przenie numerowaniu 5746), mapa 10, dla których Sąd Rejonowy w Prudniku prowadzi księgę wieczystą nr KW OP1P/00030533/05.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu na kwotę 15,77 zł/m² (netto).

§ 3. Szczegółowe postanowienia dotyczące najmu pomieszczeń, o których mowa w § 1, zostaną uregulowane w umowie najmu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Prudniku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu: Radosław Roszkowski
Członek Zarządu: Janusz Siano
Członek Zarządu: Regina Przyklenk
Członek Zarządu: Dragomir Rudy
Członek Zarządu: Andrzej Kałamarz