

Zarządu Powiatu w Prudniku

z dnia 26 października 2012 r.

w sprawie udostępnienia nieruchomości z zasobu nieruchomości Powiatu Prudnickiego poprzez wyznaczenie nieruchomości położonej w Prudniku przy ul. Jagiellońskiej 3, - działka nr 1042/282, mapa 10, o powierzchni 0,0390 ha, dla której Sąd Rejonowy w Prudniku prowadzi księgę wieczystą KW nr 30533 do zawarcia umowy najmu na czas oznaczony do dnia 31-12-2013 r. w trybie bezprzetargowym z Gminą Prudnik

Na podstawie 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 b, art. 35, art. 37 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. § 10 uchwały Rady Powiatu w Prudniku nr XVI/95/2000 z dnia 25 lutego 2000 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Prudnickiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, Zarząd Powiatu w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyznacza się do udostępnienia nieruchomości z zasobu nieruchomości Powiatu Prudnickiego poprzez wyznaczenie nieruchomości położonej w Prudniku przy ul. Jagiellońskiej 3, - działka nr 1042/282, mapa 10, o powierzchni 0,0390 ha, dla której Sąd Rejonowy w Prudniku prowadzi księgę wieczystą KW nr 30533 do zawarcia umowy najmu na czas oznaczony do dnia 31-12-2013 w trybie bezprzetargowym z Gminą Prudnik.

§ 2

1. Przyjmuje się następujące stawki najmu: za budynek 5,00 zł./m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej oraz za grunt 0,20 zł./m<sup>2</sup> powierzchni..
2. Zgodnie z pkt 17 uchwały Zarządu Powiatu nr 69/142/2008 z dnia 23-01-2008 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Powiatu Prudnickiego, stawkę najmu za budynek obniża się o 25% z uwag na wpisanie nieruchomości do strefy ochrony konserwatorskiej „A”.

§ 3

Szczegółowe postanowienia dotyczące najmu nieruchomości, o której mowa w §1 zawierać będzie umowa najmu.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie: Radosław Roszkowski – Starosta.....  
Józef Skiba – Wicestarosta.....  
Czesław Dumkiewicz.....  
Janusz Siano.....  
Krzysztof Glombitza.....