GK.II.6821.1.8.2016

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zarząd Powiatu w Prudniku działając na podstawie art.23 ust.1 pkt7a; art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65), podaje do wiadomości publicznej, iż przeznaczył do **oddania w najem na czas nieoznaczony pomieszczenia o powierzchni 40,49 m², mieszczące się w budynku położonym w Prudniku przy ul. Klasztornej 4** stanowiące własność Powiatu Prudnickiego opisaną w poniższym wykazie.

Lp	Nr mapy	Nr działki	Nr księgi wieczystej lokalu	Powierzchnia ha nieruchomości gruntowej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Sposób zbycia	Cena najmu nieruchomości
1.	**2.**	**3.**	**4.**	**5.**	**6.**	**7.**	**8.**	**9.**	**10.**
1	10	734/283 735/283	OP1P/00030174/5	0,0514 0,0436	Prudnik	Pomieszczenia: nr 304 o powierzchni 24,66 m², nr 303 o powierzchni 11,89 m², nr 305 o powierzchni 3,94 m², co stanowi łącznie 40,49m². Pomieszczenia stanowią część samodzielnego lokalu użytkowego nr 4 zlokalizowanego w budynku przy ul. Klasztornej 4.	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnik teren oznaczony symbolem A89MW,A,U – teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, teren obiektów i urządzeń administracji i usług administracyjnych i biurowych, teren obiektów i urządzeń usługowych o wielokierunkowej możliwości inwestycyjnej. Nieruchomość znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „A".	Najem na czas nieoznaczony na rzez Okręgu Polskiego Związku Wędkarskiego z siedzibą w Opolu	Miesięczny najem wynosi 1,50 zł/m²(netto)+należny podatek VAT (- do waloryzacji opłat ma zastosowanie art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - termin wnoszenia opłat za najem zostanie określony w umowie najmu

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ulicy Kościuszki 76 oraz przy ulicy Parkowej 10, a także na stronie internetowej Powiatu Prudnickiego przez okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia ..12.-.02.....-2020 do dnia ..04.-.03.....-2020 r.

Prudnik ..12.02.2020 r.....

WICESTAROSTA
mgr Janusz Siano

STAROSTA
mgr Radosław Roszkowski

Matlok