

Protokół Nr 6/2011
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Prudniku
z dnia 10 stycznia 2011 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Zarządu oraz pracownicy Starostwa wg listy obecności stanowiącej załącznik do protokołu.

Ad. 1 i 2

Starosta Prudnicki Pan Radosław Roszkowski otworzył obrady, przywitał członków Zarządu oraz osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy 4 członków Zarządu, co stanowi quorum, przy którym Zarząd może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Ad. 3

Starosta przedstawił projekt porządku obrad:

1. Otwarcie obrad i przywitanie uczestników posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad na podstawie listy obecności.
3. Uchwalenie porządku obrad i poddanie go pod głosowanie.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
5. Podjęcie uchwały Zarządu Powiatu w Prudniku w sprawie udostępnieniu nieruchomości z zasobu poprzez wyznaczenie nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy nr 3 położony w Prudniku przy ul. Klasztornej 4 do zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym ze Stowarzyszeniem Gmin Polskich Euroregionu Pradziad z siedzibą w Prudniku
6. Sprawy różne:
 - 1) rozpatrzenie wniosku Wydziału Programów Rozwojowych (...) w sprawie nieodpłatnego przekazania środków trwałych – wyposażenia sali terapii ruchowej na rzecz Specjalnego Ośrodka Szkolno Wychowawczego w Prudniku w związku z realizacją projektu nr PL 3.22/3.3.07/10.01787 „Niepełnosprawni razem – transgraniczna szkoła terapii ruchowej”
 - 2) przedstawieni wniosku Wydziału Infrastruktury Powiatu w sprawie uaktualnienia dokumentacji technicznej na remont obiektów mostowych oraz przedstawienie wykazu zadań do realizacji przez Wydziału Infrastruktury Powiatu w 2011r.,
 - 3) przedstawienie informacji w sprawie wygaszenia porozumienia zawartego pomiędzy Powiatem Jaworskim, a Powiatem Prudnickim dot. umieszczenia małego w

placówce opiekuńczo-wychowawczej,

4) zatwierdzenie Wykazu stanowisk oraz liczby etatów Starostwa Powiatowego w Prudniku.

7. Zamknięcie posiedzenia Zarządu.

Starosta zapytał czy są uwagi do porządku. Uwag nie wniesiono, wobec powyższego porządek został poddany pod głosowanie i „jednogłośnie” przyjęty.

Ad. 4

Protokół z poprzedniego posiedzenia przyjęto bez odczytania, „jednogłośnie”.

Ad. 5

1) Pan Mariusz Maćków- Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami przedstawił wniosek w sprawie udostępnienia nieruchomości z zasobu poprzez wyznaczenie nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy nr 3 położony w Prudniku przy ul. Klasztornej 4 do zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym ze Stowarzyszeniem Gmin Polskich Euroregionu Pradziad z siedzibą w Prudniku. Dodał, że chodzi o lokal użytkowy nr 3 oraz części samodzielnego lokalu użytkowego nr 4 w zakresie pomieszczeń położonych na II piętrze oznaczonych numerem 3.06 o powierzchni 27,3 m² oraz 3.07 o powierzchni 15,65 m². Przypomniał, że Powiat Prudnicki jest współwłaścicielem budynku położonego w Prudniku przy ul. Klasztornej, zlokalizowanego na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako nr 734/283, mapa 10 o powierzchni 0,0514ha oraz nr 735/283, mapa 10 o powierzchni 0,0436ha. W przedmiotowym budynku znajduje się lokal użytkowy nr 3 położony na II piętrze budynku składający się z 24 pomieszczeń o łącznej powierzchni 239,03 m². Lokal jest wyposażony w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną, ogrzewanie co, instalację telefoniczną, grawitacyjną. Do lokalu przynależy jako pomieszczenie garaż o powierzchni 12,99 m². Pomieszczenie nr 3.06 o powierzchni 27,3 m² oraz 3.07 o powierzchni 15,65 m² są położone na III piętrze budynku i stanowią część samodzielnego lokalu użytkowego nr 4 o łącznej powierzchni użytkowej 254,38 m². Z wnioskiem o zawarcie umowy najmu przedmiotowego lokalu użytkowego wystąpiło Stowarzyszenie Gmin Polskich Euroregionu Pradziad z siedzibą w Prudniku.

Lokal użytkowy nr 3 oraz lokal użytkowy nr 4 stanowi własność Powiatu Prudnickiego na podstawie umowy darowizny zawartej pomiędzy Skarbem Państwa, a Powiatem Prudnickim. Nieruchomości (lokale użytkowe nr 2,3,4 w udziale stanowiącym 3066/10000 części) były darowane Powiatowi Prudnickiemu z przeznaczeniem na umożliwienie wykonywania przez

Powiat Prudnicki jego zadań własnych z zakresu usług rynku pracy oraz instrumentów rynku pracy- z przeznaczeniem na bazę lokalową Powiatowego Urzędu Pracy oraz zadań własnych z zakresu przeciwdziałania bezrobociu oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy, a także z zakresu współpracy i działalności na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Celem darowizny jest również zaspokojenie potrzeb lokalowych Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pradziad. W oparciu o uchwałę z dnia 25 lutego 2000r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości stanowiących własność Powiatu Prudnickiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata Rada Powiatu upoważniła Zarząd Powiatu do zawierania tego typu umów. Zgodnie z uchwałą Zarządu Powiatu Nr 69/142/2008 z dnia 23 stycznia 2008r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Powiatu Prudnickiego minimalna stawka miesięczna czynszu za garaż wynosi 1,52 zł/m² powierzchni użytkowej oraz za lokal 0,50zł/m² powierzchni użytkowej. Do stawek należy doliczyć podatek VAT.

Starosta Prudnicki zaproponował, aby ze względu na dość niską minimalną stawkę miesięcznego czynszu za m² lokali użytkowych ustalić stawkę wyższą o minimalnej a wynoszącą 1,20 zł/m² netto za m² lokalu użytkowego, po czym poddał pod głosowanie przedstawiony wniosek.

Zarząd Powiatu „jednogłośnie” pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie udostępnienia nieruchomości z zasobu poprzez wyznaczenie nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy nr 3 położony w Prudniku przy ul. Klasztornej 4 do zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym ze Stowarzyszeniem Gmin Polskich Euroregionu Pradziad z siedzibą w Prudniku podejmując uchwałę, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad.6

1) Sekretarz Powiatu Pani Halina Lisiecka przedstawiła wniosek Wydziału Programów Rozwojowych (...) w sprawie nieodpłatnego przekazania środków trwałych – wyposażenia sali terapii ruchowej na rzecz Specjalnego Ośrodka Szkolno Wychowawczego w Prudniku w związku z realizacją projektu nr PL 3.22/3.3.07/10.01787 „Niepełnosprawni razem – transgraniczna szkoła terapii ruchowej”. Przedmiotowy sprzęt został nabyty przez Starostwo Powiatowe w Prudniku, następnie przyjęty na stan księgowy. Zakupiono sprzęt (wyposażenie sali terapii ruchowej) na kwotę 33 379,74 zł oraz drobny sprzęt stanowiący wyposażenie sali

terapii ruchowej na kwotę 16 508,00 zł. Wykaz zakupionego sprzętu w ramach projektu stanowi załącznik do protokołu. Sekretarz Powiatu przypomniała, że zgodnie z § 4 ust. 2 uchwały Nr 33/43/2007 Zarządu Powiatu w Prudniku z dnia 29 czerwca 2007r. w sprawie zasad gospodarowania ruchomymi składnikami mienia w starostwie i jednostkach organizacyjnych - jednostka może nieodpłatnie przekazać innej jednostce bez zastrzeżenia obowiązku zwrotu składniki majątku ruchomego z przeznaczeniem na realizację zadań publicznych.

Starosta poddał pod głosowanie przedstawiony wniosek.

Zarząd Powiatu „jednogłośnie” wyraził zgodę na nieodpłatne przekazanie środków trwałych – wyposażenia sali terapii ruchowej na rzecz Specjalnego Ośrodka Szkolno Wychowawczego w Prudniku w związku z realizacją projektu nr PL 3.22/3.3.07/10.01787 „Niepełnosprawni razem – transgraniczna szkoła terapii ruchowej”.

2) Naczelnik Wydziału Infrastruktury Powiatu - Pani Aleksandra Kawecka omówiła wniosek w sprawie uaktualnienia dokumentacji technicznej na remont obiektów mostowych oraz przedstawiła wykaz zadań do realizacji przez Wydział Infrastruktury Powiatu w 2011r. Naczelnik Wydziału zasygnalizowała, że wszystkie dokumentacje techniczne na remont obiektów mostowych które posiadają, wymagają aktualizacji tj.

- obiekt mostowy usytuowany w ciągu drogi powiatowej Nr 1278 O relacji Kierpień- Leśnik, w miejscowości Kierpień (istniejący obiekt mostowy został wyłączony z eksploatacji).

Należy zlecić opracowanie dokumentacji na rozbiórkę istniejącego i budowę nowego mostu,

- obiekt mostowy usytuowany w ciągu drogi powiatowej Nr 1268 O relacji Łącznik-Mokra-Radostynia- wartość kosztorysowa w cenach z 2008r. bez podatku VAT wynosiła 27 513,20 zł,

- obiekt mostowy usytuowany w ciągu drogi powiatowej Nr 1268 O relacji Łącznik-Mokra-Radostynia- wartość kosztorysowa w cenach z 2008r. bez podatku VAT wynosiła 51 427,50 zł,

- obiekt mostowy usytuowany w ciągu drogi powiatowej Nr 1256 O relacji Nowy Browiniec-Otoki- remont obiektu mostowego, wartość kosztorysowa w cenach z 2008r. bez podatku VAT wynosiła 37 089,07 zł,

- obiekt mostowy usytuowany w ciągu drogi powiatowej Nr 1256 O relacji Nowy Browiniec-Otoki- remont obiektu mostowego, wartość kosztorysowa w cenach z 2008r. bez podatku VAT wynosiła 32 368,44 zł.

Poinformowała ponadto, że wśród najpilniejszych zadań do realizacji w 2011r. są również :

Budowa przepustów w ciągu drogi:

- Nr 1252 O relacji Biała- Grabina- należy w trybie pilnym zlecić opracowanie dokumentacji i przystąpić do budowy. Koszt opracowania dokumentacji szacuje się na około 3 tys. zł.

- Nr 1616 O relacji Prudnik- Pokrzywna- należy zlecić opracowanie dokumentacji i przystąpić do remontu,

- Nr 1612 O relacji Prudnik- Szybowice,

Budowa odwodnień jezdni w ciągu drogi:

- Nr 1857 O relacji Dobra- Rzepcze,

- Nr 1265 O Kazimierz- Wróblin, w miejscowości Kazimierz, od drogi powiatowej Nr 1254 O w kierunku boiska sportowego – wykonanie odwodnienia nawierzchni jezdni,

- Nr 11614 O relacji Prudnik- Biała w miejscowości Prężyna- wykonanie odwodnienia jezdni.

- Nr 2270 O ul. Kolejowa w Prudniku, wykonanie wodościek przy krawężniku w celu likwidacji zastoiny wody,

- Nr 1612 O relacji Prudnik- Szybowice, w miejscowości Niemysłowice

- Nr 1613 O relacji Prudnik- Śmicz, w miejscowości Czyżowice,

Ponadto, należy zlecić przegląd obiektów mostowych, gdyż w 2010r. nie był przeprowadzony. Koszt wykonania przeglądu szacuje się na kwotę ok. 10 tys. zł.

Wicestarosta zaproponował, aby przełożyć temat na następne posiedzenie Zarządu Powiatu i poprosić pracownika ds. dróg i mostów - Pana Bronisława Rycko, który szczegółowo na mapach pokaże te miejsca, o których sygnalizowała Pani Naczelnik, wówczas wspólnie będzie można zdecydować, które z tych zadań należy w pierwszej kolejności wykonać.

Zarząd Powiatu zapoznał się z wnioskiem Wydziału Infrastruktury Powiatu w sprawie uaktualnienia dokumentacji technicznej na remont obiektów mostowych oraz wykazem zadań do realizacji przez Wydziału Infrastruktury Powiatu w 2011r, jednocześnie postanowił powrócić do tematu na następnym posiedzeniu Zarządu Powiatu.

3) Sekretarz Powiatu przedstawiła informację w sprawie wygaszenia porozumienia zawartego pomiędzy Powiatem Jaworskim, a Powiatem Prudnickim dot. umieszczenia małoletniego w placówce opiekuńczo-wychowawczej. W dniu 30 grudnia 2010r. do PCPR w Prudniku wpłynęło pismo z Domu Dziecka w Głogówku informujące, iż małoletni w dniu 22 grudnia 2010r. na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Jaworze Wydział III

Rodzinny i Nieletnich z dnia 21 grudnia 2010r. został umieszczony w rodzinie zastępczej. W związku z powyższym w/w porozumienie przestało z dniem 23 grudnia 2010r. wiązać jego strony.

Starosta poddał pod głosowanie przedstawiony wniosek.

Zarząd Powiatu „jednogłośnie” powyższe przyjął do wiadomości.

4) Starosta Prudnicki poinformował, że w związku ze złożeniem wypowiedzenia umowy o pracę na dzień 31 grudnia 2010r. przez Pana Andrzeja Wójtowca, który był zatrudniony na stanowisku Zastępcy Naczelnika Wydziału Infrastruktury Powiatu, należy wszcząć procedurę naboru na wolne stanowisko urzędnicze. Poinformował, że po rozmowie z Naczelnikiem Wydziału powstała propozycja ogłoszenia konkursu na stanowisko: inspektor ds. przygotowania i realizacji inwestycji i remontów w Wydziale Infrastruktury Powiatu. Osoba wyłoniona w drodze konkursu zajmowałaby się m.in. prowadzeniem spraw związanych z przygotowaniem dokumentacji do remontu i inwestycji, koordynowaniem realizacji zadań remontowych i inwestycyjnych, przygotowaniem kosztorysów inwestorskich, sporządzaniem uproszczonych dokumentacji technicznych prac remontowych i inwestycyjnych, przeprowadzaniem przeglądów okresowych budynków, prowadzeniem ksiąg obiektów budowlanych budynków.

Starosta poddał pod głosowanie zatwierdzenie zmian w przedstawionym zakresie.

Zarząd Powiatu „jednogłośnie” zatwierdził zmianę w Wykazie Stanowisk oraz liczbę etatów Starostwa Powiatowego w Prudniku, który stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 7

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Starosta podziękował za udział i zamknął posiedzenie Zarządu Powiatu.

Protokół sporządziła:

Aleksandra Grzech

