

Ogłoszenie nr 500302125-N-2018 z dnia 18-12-2018 r.

Powiat Prudnicki: Przebudowa części budynku PCPR w Prudniku na mieszkanie chronione wraz ze zmianą sposobu użytkowania z funkcji usługowo – gospodarczej na mieszkalną

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, projekt pn.: Blżej rodziny i dziecka – wsparcie

rodzin przeżywających problemy opiekuńczo- wychowawcze oraz wsparcie pieczy zastępczej - II edycja.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 648971-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Powiat Prudnicki, Krajowy numer identyfikacyjny 5314126000000, ul. ul. Kościuszki 76, 48200 Prudnik, woj. opolskie, państwo Polska, tel.

774 381 700, e-mail r.mikolajow@powiatprudnicki.pl, faks 77 543 22 15.

Adres strony internetowej (url): www.powiatprudnicki.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przebudowa części budynku PCPR w Prudniku na mieszkanie chronione wraz ze zmianą sposobu użytkowania z funkcji usługowo –

gospodarczej na mieszkalną

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP.272.32.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest: Przebudowa części budynku Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Prudniku na mieszkanie chronione wraz ze zmianą sposobu użytkowania z funkcji usługowo – gospodarczej na mieszkalną w zakresie: Przebudowa części budynku usługowo - gospodarczego i zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji gospodarczej na funkcję mieszkalną. Utworzenia mieszkania chronionego w istniejącym budynku usługowo – gospodarczym, będącym częścią siedziby Prudnickiego Centrum Pomocy Rodzinie. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Prudnik. W przebudowywanym budynku na kondygnacji parteru zostanie utworzone mieszkanie chronione, w którego skład będą wchodzić: 3 pokoje mieszkalne, pokój wspólny, kuchnia, łazienka, komunikacja pozioma i pionowa oraz pomieszczenie gospodarcze. Główne wejście do projektowanego mieszkania znajduje się od strony wschodniej budynku. Znajduje się tu pochylnia dla osób niepełnosprawnych oraz zewnętrzne schody wejściowe. Dodatkowe wejście pomocnicze znajduje się od strony zachodniej, poprzez istniejącą wewnętrzną klatkę schodową. Główne wejście do projektowanego mieszkania projektuje się poprzez przedzielenie ścianą działową istniejącego pomieszczenia, pełniącego funkcję socjalną i wydzielenie korytarza prowadzącego do mieszkania. W ścianie konstrukcyjnej zostaną wykonane drzwi wejściowe do mieszkania i ustawione zostaną nadproża ceramiczno-żelbetowe. Z pustaków z betonu komórkowego zostaną wydzieleno pomieszczenia: 3pokojemieszkalne, 1pokójwspólny i komunikacja. Istniejące otworowanie w istniejących ścianach zostaną zamurowane. Otwór w podłodze po rozebranym kominie zostanie zasklepiony. Aby utworzyć pokój wspólny rozebrana zostanie ściana działowa dzieląca dwa mniejsze pomieszczenia i utworzone zostanie jedno większe. Celem dostosowania głównego korytarza do warunków technicznych i szerokości w świetle ścian 120 cm, zostanie rozebrana część ścianek działowych zwrzających korytarz. Pomniejszone zostanie pomieszczenie gospodarcze przy schodach, dzięki temu zostanie odsłonięte okno i doświetlony korytarz. W dwóch pomieszczeniach gospodarczych wydzieleno kuchnię i łazienkę dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych. Wejścia do kuchni i łazienki zostaną poszerzone do wymiarów drzwi 90/200 cm, w ścianie konstrukcyjnej nad drzwiami do kuchni zamontowane zostaną nadproża ceramiczno – żelbetowe. W pokoju wspólnym zostanie zamurowany otwór drzwiowy oraz zamontowane nadproża ceramiczno – żelbetowe. Dostęp do każdego pomieszczenia (oprócz pomieszczenia gospodarczego) odbywać się będzie przez drzwi o wym. 90/200 cm. Istniejące drzwi do pomieszczenia nie będącego częścią mieszkania zostaną zamurowane. W pokojach mieszkalnych, pokoju wspólnym, korytarzu, kuchni i łazience zostaną utworzone kominy wentylacji grawitacyjnej. We wszystkich pomieszczeniach wchodzących w skład mieszkania chronionego zostanie wymieniona stolarka okienna i drzwiowa, zostaną docieplone ściany zewnętrzne. Wymienione zostaną drzwi wejściowe od strony zachodniej, wykonane nowe podłogi w pokojach mieszkalnych i posadzki w pomieszczeniach mokrych i korytarzach. Wykonane zostaną nowe tynki, kafelki naścienne w pomieszczeniach mokrych oraz nowe instalacje elektryczne i sanitarne. Na działce nr 2545/41 zostanie wykonana nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej o pow. 89,71 m2, stanowiąca dojście do budynku od drogi, od strony zachodniej. Na południowym krańcu działki zdemontowane zostanie istniejące ogrodzenie siatkowe i zamontowane nowe ogrodzenie panelowe o wym. 1,23m x 18,0m typu RAL 7016 wraz z furtką. Teren zielony wokół przebudowywanego obiektu zostanie uporządkowany.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45210000-2

Dodatkowe kody CPV: 45310000-3, 45330000-9

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 18/12/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 205196.64

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Zakład Remontowo-Budowlany i BetoniarSKI Czarnecki Wiesław

Email wykonawcy: zrbibczarnecki@interia.pl

Adres pocztowy: ul. Krzywoustego 17

Kod pocztowy: 48-385

Miejscowość: Otmuchów

Kraj/woj.: opolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 269452.22

Oferta z najniższą ceną/kosztem 269452.22

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 283343.96

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj