

## INFORMACJA

Na podstawie art. 8 ust. 5 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1330) w związku z art. 8 a ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.) informuję, iż dokonano wyłączenia jawności treści zawartych w protokole nr 241/2018 z posiedzenia Zarządu Powiatu w Prudniku z dnia 28 czerwca 2018 r. w zakresie:

- Informacji o sytuacji finansowej Prudnickiego Centrum Medycznego S.A. w Prudniku, na podstawie:

- 1) art. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018r. poz. 419) w zakresie tajemnicy przedsiębiorstwa,
- 2) art. 420§ 2 ustawy z dnia 15 września 2000r. Kodeks spółek handlowych (Dz. U. z 2017r. poz. 1577 z późn. zm.)
- 3) art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 ) w zakresie tajemnicy przedsiębiorcy,
- 4) Dobrych praktyk w zakresie stosowania ustawy z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń oraz osób kierujących niektórymi spółkami (Ministerstwo Skarbu Państwa, Warszawa, listopad 2016 r., - dział V.7, - na wniosek Zarządu Spółki.

- Przedstawienia wniosku Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Prudniku w sprawie zwrotu środków finansowych za opiekę i wychowanie małoletniej umieszczonej w pieczy zastępczej na terenie Powiatu Krapkowickiego, na podstawie:

- 1) art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) w zakresie ochrony danych osobowych,
- 2) art. 2 i art. 3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1),
- 3) art. 23 i 24 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.) w zakresie ochrony dóbr osobistych.
- 4) art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1330 ) w zakresie prywatności osób fizycznych,

5) art. 72 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz.U. Nr 78, poz. 483) w zakresie praw dziecka.

SEKRETAZ POWIATU  
  
mgr Agnieszka Zagórska

**Protokół Nr 241/2018**  
**z posiedzenia Zarządu Powiatu w Prudniku**  
**Z dnia 28 czerwca 2018 r.**

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Zarządu, kierownik jednostki organizacyjnej oraz pracownicy Starostwa Powiatowego, według listy obecności stanowiącej załącznik do protokołu.

**Ad. 1 i 2**

Starosta Prudnicki, Pan Radosław Roszkowski otworzył obrady, przywitał członków Zarządu oraz osoby uczestniczące w posiedzeniu. Na podstawie listy obecności stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy 5 członków Zarządu tj.

1. Starosta Prudnicki – Radosław Roszkowski (Przewodniczy Zarządowi Powiatu)
2. Wicestarosta – Janusz Siano
3. Członek Zarządu – Józef Skiba
4. Członek Zarządu – Joachim Kosz
5. Członek Zarządu – Agnieszka Stanisław

co stanowi quorum, przy którym Zarząd może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

**Ad. 3**

Starosta Prudnicki przedstawił projekt porządku obrad:

**1. Otwarcie obrad i przywitanie uczestników posiedzenia.**

**2. Stwierdzenie prawomocności obrad na podstawie listy obecności.**

**3. Uchwalenie porządku obrad.**

**4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.**

**5. Podjęcie uchwał Zarządu Powiatu w sprawie:**

- 1) zmian budżetu Powiatu Prudnickiego na 2018 r.,
- 2) zmian planu finansowego budżetu na 2018 r.,
- 3) odwołania darowizny nieruchomości w obrębie Głogówek i oznaczonej jako działki nr 837/11; 837/12; 837/13; 837/14; 837/15, mapa 7 o łącznej powierzchni 1,1714 ha oraz zajęcia stanowiska w sprawie wniosku Burmistrza Głogówka o rozszerzenie celu darowizny.

A

## **6.Sprawy różne:**

- 1) Wniosek Dyrektora Pomocy Społecznej w Prudniku w sprawie nieodpłatnego przekazania samochodu,
- 2) Wniosek Z-cy Naczelnika Wydziału Oświaty i Zdrowia w sprawie zakupu i montażu wyposażenia pracowni dla zawodu technik żywienia i usług gastronomicznych i technik hotelarskich.
- 3) Informacja o sytuacji finansowej Prudnickiego Centrum Medycznego S.A za 5 miesięcy.
- 4) Wniosek Dyrektora Ośrodka Rehabilitacji i Opieki Psychiatrycznej w Racławicach Śląskich w sprawie współpracy z Kierownikiem Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Prudniku.
- 5) Przedstawienie wniosku Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Prudniku w sprawie zwrotu środków finansowych za opiekę i wychowanie małoletniej umieszczonej w pieczy zastępczej na terenie Powiatu Krapkowickiego.

## **7.Zamknięcie posiedzenia.**

Starosta Prudnicki zapytał, czy są uwagi do porządku obrad. Uwag nie wniesiono, wobec powyższego porządek został poddany pod głosowanie i „jednogłośnie” przyjęty.

### **Ad.4**

Protokół z poprzedniego posiedzenia przyjęto bez odczytania „jednogłośnie”.

### **Ad.5**

- 1) Pani Larysa Zamorska, Skarbnik Powiatu, przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie zmian budżetu Powiatu Prudnickiego na 2018 r.

Starosta Prudnicki poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały.

Zarząd Powiatu „jednogłośnie” podjął uchwałę w sprawie zmian budżetu Powiatu Prudnickiego na 2018 r. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

- 2) Pani Larysa Zamorska, Skarbnik Powiatu, przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie zmian planu finansowego budżetu na 2018 r.

Starosta Prudnicki poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały.

Zarząd Powiatu „jednogłośnie” podjął uchwałę w sprawie zmian planu finansowego budżetu na 2018 r. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

- 3) Pani Dorota Małkowska, Naczelnik Wydziału Geodezji (...), przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie odwołania darowizny nieruchomości w obrębie Głogówek i oznaczonej jako działki nr 837/11; 837/12; 837/13; 837/14; 837/15, mapa 7 o łącznej powierzchni 1,1714 ha

oraz zajęcia stanowiska w sprawie wniosku Burmistrza Głogówka o rozszerzenie celu darowizny. Poinformowała, że w dniu 17.05.2018r. oraz w dniu 07.06.2018r. wpłynęły wnioski Burmistrza Głogówka skierowane do Starosty Prudnickiego i do Zarządu Powiatu w Prudniku związane z rozszerzeniem celu dokonanej przez Powiat Prudnicki darowizny nieruchomości położonej w Głogówku. Dotychczasowa chronologia związana z dokonaniem darowizny wyglądała następująco:

- aktem notarialnym Repertorium A Nr 5603/2011 z dnia 29.12.2011r. Powiat Prudnicki przekazał w drodze darowizny na rzecz Gminy Głogówek działki oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków nr 837/9, 837/10, 837/11 o łącznej powierzchni 0,4217 ha położone w obrębie Głogówek. Darowizna niniejszych nieruchomości została dokonana na cele publiczne, celem prowadzenia na tychże działkach obiektu ochrony zdrowia, domu opieki społecznej lub placówki opiekuńczo – wychowawczej, ewentualnie przedszkola, a w razie niewykorzystania nieruchomości na cele określone w umowie, darowizna zostanie odwołana. Umowa darowizny została dokonana za zgodą Rady Powiatu. Wartość dokonanej darowizny (bez zabudowań) zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 19.08.2011r. sporządzonym przez rzeczoznawcy majątkowego Stanisława Szablewskiego wynosiła wówczas 304.040,00 zł. Decyzją Burmistrza Głogówka Nr NLROŚ.IV-6831.17.12.2013 z dnia 12 marca 2013r. działka nr 837/9 m.7 obręb Głogówek o powierzchni 0,0259 ha została podzielona na dz. nr 837/12 m.7 o powierzchni 0,0109 ha i dz. nr 837/13 m.7 o pow. 0,0150 ha, natomiast decyzją Burmistrza Głogówka Nr NLROŚ.IV-6831.7.2014 z dnia 30 lipca 2014r. działka nr 837/10 m.7 obręb Głogówek o powierzchni 0,3805 ha została podzielona na dz. nr 837/14 m.7 o powierzchni 0,0197 ha i dz. nr 837/15 m.7 o pow. 0,3608 ha. Gmina Głogówek bez zgody Rady Powiatu w Prudniku i Zarządu Powiatu zbyła na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Świętego Bartłomieja Apostoła w Głogówku działkę nr 837/13 m.7 o powierzchni 0,0150 ha (akt notarialny Repertorium A Nr 372/2014 z dnia 24.01.2014r.), dz. nr 837/14 o pow. 0,0197 ha (aktem notarialnym Repertorium A Nr 3533/2015 z dnia 14.07.2015r.) oraz wszczęła postępowanie przetargowe odnośnie dz. nr 837/15 m.7 o powierzchni 0,3608 ha położonej w obrębie Głogówek. Działka nadal stanowi własność Gminy Głogówek. Burmistrz Głogówka za odstąpienie od odwołania darowizny działek nr 837/11, 837/12, 837/13, 837/14, 837/15, zaproponował kwotę w wysokości 135.400,00 zł. W dniu 17 czerwca 2015r. na stronie internetowej [www.bip.glogowek.ig.pl](http://www.bip.glogowek.ig.pl) ukazał się komunikat Burmistrza Głogówka informujący, że dnia 17 czerwca 2015r. odbył się II przetarg ograniczony na sprzedaż działki nr 837/14, mapa 7 o powierzchni 0,0197 ha położonej w obrębie Głogówek, będącej własnością Gminy Głogówek. Wymieniona działka została sprzedana za kwotę 30.510,00 złotych. Działka oznaczona nr 837/14 powstała w wyniku podziału działki 837/10 m.7 obręb Głogówek o powierzchni 0,3805 ha, zatwierdzonej Decyzją Burmistrza Głogówka Nr NLROŚ.IV-6831.7.2014 z dnia 30 lipca 2014r. Działka 837/14 jest własnością Parafii Rzymskokatolickiej w Głogówku na podstawie aktu notarialnego Rep A nr 3533/2015 z dnia 14.07.2015r. W związku z powyższym Wydział wystąpił do radcy prawnego z prośbą o opinię istniejącego stanu faktyczno – prawnego, w tym stwierdzenia czy zachodzą przesłanki do odwołania darowizny. Zebrane materiały w sprawie zostały przedstawione

na posiedzeniu Zarządu Powiatu w dniu 27.03.2018r. W załączeniu dołączona była kserokopia opinii radcy prawnego, jak też wskazano na zmianę przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, jaka nastąpiła od 01.01.2018r. w sprawie odstąpienia od odwołania darowizny (aktualnie ustawa nie przewiduje tego typu czynności prawnej) z propozycją wystąpienia do Burmistrza Głogówka z oświadczeniem o odwołaniu darowizny w części dotyczącej aktualnie funkcjonujących działek nr 837/13 m.7 o powierzchni 0,0150 ha; dz. nr.837/14 o pow. 0,0197 ha i jednocześnie wystąpienia do rzeczoznawcy majątkowego celem wyceny obu działek na dzień zbycia przez Gminę Głogówek i zwrot kwoty ustalonej w operacie szacunkowym na rzecz Powiatu Prudnickiego. W w/w wnioskach Burmistrza Głogówka zwraca się on z prośbą o rozszerzenie celu darowizny także na inne cele publiczne. W pierwszym piśmie na dziewięć celów gdzie w oparciu o przepisy ustawy o samorządzie gminnym gmina realizuje wymienione zadania, jako zadania własne. W drugim piśmie występuje o rozszerzenie celu darowizny na cel publiczny – gminne budownictwo mieszkaniowe uzasadniając to odesłaniem zawartym w art. 6 pkt 10 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz powołując się na art. 9 ust. 4 ustawy o samorządzie gminnym, iż gminne budownictwo mieszkaniowe to zadania użyteczności publicznej a także art. 2 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Oceniając wniosek Burmistrza po pierwsze należy mieć na uwadze dotychczasowe zachowanie Gminy Głogówek i wykorzystanie darowanej nieruchomości niezgodnie z celem darowizny. Po drugi natomiast wniosek należy uznać za oparty na błędach przesłankach i nieznajdujący uzasadnienia w obowiązujących przepisach. Dokonywanie darowizny nieruchomości stanowiących własność publiczno-prawną tj. stanowiącą własność Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego mieści się w zakresie czynności, jakie są podejmowane przez właściwe organy gospodarujące zasobem nieruchomości na podstawie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Katalog celów publicznych w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami określa art. 6 tej uchwały. Zawarte w nim wyliczenie, które ma charakter wyczerpujący. Stosownie do art. 6 pkt 10 u.g.n., celami publicznymi są również inne cele publiczne określone w odrębnych ustawach. Użyte tu pojęcie „celu publicznego” jest w orzecznictwie ujmowane restrykcyjnie. Ugruntowany pogląd, co do jego wykładni wyraża m.in. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 10 października 2000r., (II SA/Kr 1010/00), w którym stwierdzono, że pojęcie „cel publiczny”, którym posługuje się art. 13 ust. 2 u.g.n. nie jest dowolne i przy jego interpretacji nie można się odwoływać do jego potocznego lub ogólnego znaczenia. Ustalony przez ustawodawcę w art. 6 u.g.n. katalog celów publicznych ma charakter zamknięty w tym sensie, że inne cele wymienione w art. 6 pkt 10 to tylko cele określone w innych ustawach. W konkluzji Naczelny Sąd Administracyjny wskazał, że aby mówić o celach publicznych darowizny nieruchomości

2

stanowiącej własność gminy, należy znaleźć cel wyrażony *expressis verbis* w art. 6 pkt 1-9 u.g.n. albo cel określony jako publiczny w innej ustawie (uchwała Sądu Najwyższego z dnia 17 lipca 2003r., III CZP 46/03). Tym samym należy uznać, że pojęcie „cel publiczny” a pojęcie „cel użyteczności publicznej” nie są tożsame a gminne budownictwo mieszkaniowe nie zostało wyraźnie uznane przez ustawodawcę za cel publiczny w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami. Ustawodawca znając jakąś działalność za cel publiczny określa wyraźnie, jako cel publiczny. Jest to konsekwencją wynikającego z art. 6 u.g.n. założenia, że ustawodawca dla potrzeb ustawy o gospodarce nieruchomościami określa cele publiczne w sposób konkretny, dokonując ich wyliczenia (z uzasadnienia postanowienia Sądu Najwyższego z dnia 29.10.2009r., sygn.. akt III CZP 78/09), tak jak to ma miejsce np. w przypadku art. 3 ustawy z dnia 24 lipca 2015r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, który stanowi, iż „strategiczne inwestycje w zakresie sieci przesyłowych są celami publicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 i 50)” lub art. 4 ustawy z dnia 7 kwietnia 2017r. o inwestycjach w zakresie budowy lub przebudowy toru wodnego Świnoujście – Szczecin do głębokości 12,5 metra, gdzie ustawodawca stwierdza, że inwestycje te są celami publicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Odnosząc się do art. 2 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym to przepis ten definiując pojęcie „inwestycji celu publicznego” stanowiąc, że należy przez to rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), oraz metropolitalnym (obejmującym obszar metropolitalny) bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami należy stwierdzić, że ta definicja legalna wprost odsyła do celów publicznych określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Starosta Prudnicki poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały.

Zarząd Powiatu „jednogłośnie” podjął uchwałę w sprawie odwołania darowizny nieruchomości w obrębie Głogówek i oznaczonej jako działki nr 837/11; 837/12; 837/13; 837/14; 837/15, mapa 7 o łącznej powierzchni 1,1714 ha. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. 6**

1) Pani Agnieszka Zagórska, Sekretarz Powiatu, przedstawiła wniosek Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Prudniku w sprawie nieodpłatnego przekazania samochodu będącego w ewidencji „środków trwałych” DPS w Prudniku do Starostwa Powiatowego w Prudniku. Poinformowała, że w związku z zakupem przez Powiat Prudnicki nowego samochodu do przewozu osób niepełnosprawnych dla jednostki, środek trwały stał się zbędny.

Starosta Prudnicki poddał pod głosowanie przedstawiony wniosek.



Zarząd Powiatu „jednogłośnie” wyraził zgodę na nieodpłatne przekazania samochodu będącego w ewidencji „środków trwałych” DPS w Prudniku do Starostwa Powiatowego w Prudniku.

2) Pani Agnieszka Zagórska, Sekretarz Powiatu, przedstawiła wniosek Z-cy Naczelnika Wydziału Oświaty i Zdrowia w sprawie wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Zakup i montaż wyposażenia pracowni dla zawodu technik żywienia i usług gastronomicznych i technik hotelarskich” w ramach projektu „Wsparcie kształcenia zawodowego w kluczowych dla regionu branżach” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020. Poinformowała, że przedmiotem zamówienia jest zakup wyposażenia wraz z montażem pracowni dla zawodu technik żywienia i usług gastronomicznych i technik hotelarstwa: w części I – Meble i elektryczny sprzęt kuchenny, w części II – Wyposażenie kuchenne. Termin realizacji zamówienia: do 45 dni od dnia podpisania umowy.

Starosta Prudnicki poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały.

Zarząd Powiatu „jednogłośnie” wyraził zgodę na wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Zakup i montaż wyposażenia pracowni dla zawodu technik żywienia i usług gastronomicznych i technik hotelarskich” w ramach projektu „Wsparcie kształcenia zawodowego w kluczowych dla regionu branżach” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020.

3) Pan Ryszard Brzozowski, Prokurent Prudnickiego Centrum Medycznego w Prudniku przedstawił informację o sytuacji ekonomiczno-finansowej Spółki wg stanu na dzień 31.05.2018 r.



Zarząd Powiatu przyjął informację do wiadomości.

4) Pani Anna Siemeginowska, Dyrektor Ośrodka Rehabilitacji i Opieki Psychiatrycznej w Raclawicach Śląskich przedstawiła wniosek w sprawie współpracy z kierownikiem PCPR w Prudniku. Poinformowała, że Kierownik PCPR w Prudniku nie przekazuje dokumentacji pensjonariuszy, którzy zostali skierowani do ORiOP, w związku z czym ośrodek nie posiada żadnych danych osoby skierowanej. Zawniosowała o interwencję w tej sprawie.

Zarząd Powiatu przyjął informację do wiadomości.

5) Pani Krystyna Wilisowska, Kierownik Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Prudniku, przedstawiła wniosek w sprawie zwrotu środków finansowych za opiekę i wychowanie małoletniej umieszczonej w pieczy zastępczej na terenie Powiatu Krapkowickiego.

Zarząd Powiatu przyjął informację do wiadomości.

Starosta Prudnicki zwrócił Pani Krystynie Wilisowskiej, Kierownikowi PCPR w Prudniku, uwagę na brak współpracy z Dyrektorem ORiOP w Raclawicach Śląskich i nie przekazywanie ośrodkowi



dokumentacji pensjonariuszy, co utrudnia współpracę i destabilizuje przyjęcia do ORiOP w Raclawicach Śląskich.

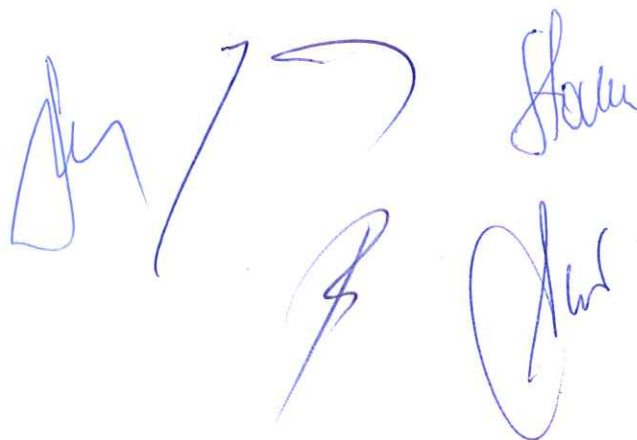
Pani Krystyna Wilisowska przyjęła uwagę do wiadomości i zobowiązała się do przekazywania kopii dokumentacji pensjonariuszy do Ośrodka.

**Ad. 7**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Starosta Prudnicki podziękował za udział i zamknął posiedzenie Zarządu Powiatu.

Protokół sporządziła

Marlena Geisler-Trybis

Four handwritten signatures in blue ink are present on the right side of the page. The signatures are stylized and appear to be in cursive. The first signature is the largest and most prominent, followed by three smaller ones arranged in a roughly rectangular pattern.