

UCHWAŁA Nr.....1981560/2017.....  
Zarządu Powiatu w Prudniku  
z dnia 29 listopada 2017r.

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze pierwszego ustnego przetargu  
nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Prudnickiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 poz. 1868), art. 25b, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XVI/95/2000 Rady Powiatu w Prudniku z dnia 25 lutego 2000 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Prudnickiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2000 r. Nr 27 poz. 114, z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Prudniku uchwała, co następuje:

§1. Wyznacza się do sprzedaży w drodze pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Powiatu Prudnickiego, będącą w trwałym zarządzie Domu Dziecka w Głogówku, położoną w Głogówku, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 303, mapa 3, dla której Sąd Rejonowy w Prudniku prowadzi księgę wieczystą nr OP1P/00041980/8.

§2. Określa się następującą formę i warunki przetargu:

- 1) Sprzedaż w drodze pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego.
- 2) Po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu zostanie sporządzony protokół z przetargu oraz protokół uzgodnień w formie aktu notarialnego.
- 3) Zapłata ceny sprzedaży oraz kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży będzie wymagana przed sporządzeniem protokołu uzgodnień w formie aktu notarialnego.
- 4) Tytułem zabezpieczenia wpłaconej ceny sprzedaży, w razie niezawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, Powiat Prudnicki w protokole uzgodnień sporządzonym w formie aktu notarialnego na podstawie art. 777 § 1 pkt 4 kpc podda się egzekucji wprost z aktu notarialnego do wysokości wpłaconej ceny sprzedaży, bez odsetek.

- 5) Sporządzenie protokołu uzgodnień w formie aktu notarialnego nastąpi w terminie miesiąca od rozstrzygnięcia przetargu.
- 6) Do zawiadomienia o terminie zawarcia umowy sprzedaży, zastosowanie będzie miał art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
- 7) Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi w terminie do dnia .....roku.
- 8) W sprawach nieuregulowanych będą miały zastosowanie przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami i kodeksu cywilnego.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Prudniku.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący: Radosław Roszkowski

Członkowie:

Krzysztof Barwieniec – Wicestarosta

Józef Skiba (Członek Zarządu)

Janusz Siano (Członek Zarządu)

Agnieszka Staniszk (Członek Zarządu)

