

ZARZĄD POWIATU

w Prudniku
ul. Kościuszki 76

Zarząd Powiatu w Prudniku działając na podstawie art. 25 b; art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm), podaje do wiadomości publicznej, iż przeznaczył do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Prudnickiego opisaną w poniższym wykazie.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Lp	Nr mapy	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Sposób zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	1	138/3	OPIP/00046726/5	0,3339	Trzebina	Działka gruntowa niezabudowana stanowiąca grunty orne (użytkowana rolniczo, jako użytek zielony) położona w strefie przygranicznej w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej kierunku Prudnik-Bartultowice	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Trzebina, teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość oznaczony jest na planie symbolem RZ - tereny użytków zielonych oraz w części symbolem UM - teren zabudowy usługowo mieszkaniowej. Dla terenów oznaczonych symbolem RZ ustala się przeznaczenie: 1. podstawowe - użytki zielone 2. uzupełniające - wody, gospodarstwa rybackie, lasy i zalesienia, trasy rekreacyjne. Zakazuje się: a) sytuowania zabudowy, budowli rolniczych i reklam b) przekształcania istniejących użytków zielonych w uprawy rolne, c) skracania i prostowania przebiegu cieków wodnych, d) rozbudowy systemu melioracji odwadniających Należy zapewnić ochronę istniejących i wprowadzić nowe zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne i przydrożne oraz przywrócić użytki zielone na terenach istniejących upraw rolnych. Dopuszcza się sytuowanie lasów i zalesień wyłącznie na gruntach V-VI klasy bonitacyjnej lub o spadkach powierzchni terenu większych niż 10°. Dla terenów oznaczonych symbolem UM ustala się przeznaczenie: 1. podstawowe bezpieczeństwo publiczne, biura, pomoc społeczna, naprawa pojazdów, urządzenia parkowania, usługi turystyki 2. uzupełniające – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, mieszkania funkcyjne	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 2052 z późn. zm.)	58000 zł (netto) tj 71340 zł (brutto)

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ulicy Kościuszki 76 oraz w siedzibie Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska przy ulicy Parkowej 10, a także na stronie internetowej Powiatu Prudnickiego przez okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 16-08-2017 r. do dnia 07-09-2017 r.
Prudnik 2017- 08-16

WICESTAROSTA

mgr inż. Krzysztof Barwieniec

STAROSTA

mgr Radosław Roszkowski