

# OPIS TECHNICZNY

## 1. LOKALIZACJA I DANE OGÓLNE:

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja budynku II Liceum Ogólnokształcącego w Prudniku. Budynek, którego dotyczy projekt zaliczany jest do IX kategorii obiektów budowlanych. Budynek usytuowany na dz. nr 2580/41, przy ul. Kościuszki 55 w Prudniku, woj. opolskie.

Dane ogólne przedmiotowego budynku:

Pow. zabudowy	1457,35 m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa	4456,00 m <sup>2</sup>
Kubatura	11972,00 m <sup>3</sup>

## 2. STAN ISTNIEJĄCY I CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek składa się z trzech części połączonych ze sobą konstrukcyjnie i funkcjonalnie są to: sala gimnastyczna z łącznikiem, budynek szkoły i bursa. Sala gimnastyczna łącząca dwa budynki szkolne o dachu jednospadowym, łącznik o dachu jednospadowym, szkoła i bursa posiadają dachy kopertowe. Budynek wzniesiony z ceramicznych elementów drobnowymiarowych. Elewacje z cegły klinkierowej. Stropy gęstożebrowe. Dach nad salą gimnastyczna stanowi stropodach żelbetowy. Dach nad łącznikiem o konstrukcja stalowo - drewnianej. Dach nad szkołą i bursą o konstrukcji drewnianej.

## 3. ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja budynku II Liceum Ogólnokształcącego w Prudniku.

Termomodernizacja obejmuje:

- docieplenie stropu pod poddaszem, dachu i lukarn,
- wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami,
- wymiana i wstawienie stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej,
- wzmocnienie istniejącej płyty betonowej pod montaż pomp powietrznych,
- montaż wiaty osłonowej wokół montowanych pomp powietrznych,
- remont pomieszczenia węzła cieplnego znajdującego się w piwnicy.
- remont korytarza w piwnicy.

## 4. OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH, OTOCZENIA I ŚRODOWISKA:

Planowana inwestycja nie zagraża interesom osób trzecich. Nie jest konieczne ustalenie obszaru oddziaływania obiektu poza teren działki objętej inwestycją.

Inwestycja nie wpływa niekorzystnie na środowisko.

## 5. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

Wszystkie materiały budowlane stosowane do realizacji termomodernizacji obiektu, powinny posiadać certyfikat lub aprobatę techniczną, a urządzenia certyfikat na znak bezpieczeństwa.

### 5.1. Docieplenie dachu i stropu pod strychem

Do termoizolacji stropu strychu należy zastosować materiał izolacyjny w postaci wełny mineralnej o współczynniku  $\lambda$  0,038 [W/mK]. Grubość materiału izolacyjnego 24 cm.

Termoizolacja istniejącego stropu:

- oczyścić istniejącą podłogę,
- ułożyć paroizolację na istniejącej podłodze,
- ułożyć legary pomiędzy podwalinami,
- ułożyć izolację z wełny mineralnej między podwalinami i legarami,
- wykonać posadzkę z desek impregnowanych grubości 3,2 cm układanych na zakład.

Do wykonania posadzki z desek użyć desek z drewna iglastego. Deski jednostronnie strugane grubości 3,2 cm łączyć ze sobą na nakładkę a następnie przybijać gwoździami do podwalin i do legarów. Legary o wymiarach 8x15 cm układać pomiędzy podwalinami na klockach dystansowych o wymiarach 10x10cm w rozstawie co 2m . Na podwalinach zastosować listwy wyrównujące z bali 5x10 cm.

Należy pamiętać aby wszystkie elementy drewniane były zabezpieczone środkiem opóźniającym palenie oraz zabezpieczone środkiem przeciw szkodnikom biologicznym.

Współczynnik przewodzenia ciepła dla stropu pod strychem wynosi  $U$  0,15 W/m<sup>2</sup>K zgodnie z wymaganiami Funduszu Norweskiego.

Do termoizolacji połączenia dachu należy zastosować wełnę mineralną o grubości 30 cm.

Montaż wełny mineralnej należy wykonać od środka. Należy zdemontować istniejące wykończenie pomieszczeń. Pomiedzy krokwiemi ułożyć folię paroprzepuszczalną a następnie wełnę mineralną o łącznej grubości gr. 30 cm (miedzy istniejącym pokryciem dachu a folia paroprzepuszczalną zachować przestrzeń o gr 2cm). Aby uzyskać wymagana przestrzeń do montażu wełny mineralnej (30 cm) należy zastosować klocki i listy dystansowe mocowane do istniejącej krokwi. Z uwagi na niepłaszczyznowość dachu grubość klocków należy dobrać w trakcie realizacji robót. Następnie należy ułożyć folię paroizolacyjną. Wnętrze wykończyć dwoma warstwami płyt gipsowo – kartonowych GKF. Po wykonaniu gładzi gipsowych pomieszczenia pomalować dwukrotnie farbami emulsyjnymi przeznaczonymi do wymalowań wewnętrznych. Współczynnik przewodzenia ciepła dla dachu wynosi  $U$  0,15 W/m<sup>2</sup>K zgodnie z wymaganiami Funduszu Norweskiego.

## **5.2. Docieplenie dachu na sala gimnastyczną i lukarn z dachem płaskim**

Zadaszenie sali gimnastycznej stanowi stropodach pełny. Do termoizolacji stropodachu nad salą gimnastyczną zastosować styropapę w dwóch warstwach o łącznej grubości 22 cm (warstwa styropianu jednostronnie oklejona).

Ze względu na zły stan techniczny istniejącego pokrycia przed dokonaniem docieplenia należy usunąć wszystkie warstwy do warstwy konstrukcyjnej stropu. Następnie po oczyszczeniu nawierzchni płyty stropowej ułożyć nowe warstwy stropodachu tj. warstwę spadkową, paroizolację, styropapę o łącznej grubości 22 cm i warstwę wierzchniego krycia z papy. Spadek dostosować do spadku stropodachu nad łącznikiem, którego termomodernizacja została wykonana w ramach odrębnego zadania.

Na przygotowane podłoże kleić płyty styropianowe (warstwa papy od dołu). Klej nanosi się paskami o szer. 4 cm i gr. ok. 2 mm na oczyszczone, zagruntowane podłoże lub punktowo, ok 6-8 placków na płytę. Następnie układa się płytę oraz dociska tak, aby klej rozproszyc się po większej powierzchni. Dalej na warstwie klejonej należy ułożyć drugą warstwę styropianu (papą do góry). Drugą warstwę styropianu układać w taki sposób aby styki płyt się nie pokrywały. Na tak wykonaną izolację ułożyć jedną warstwę papy wierzchniego krycia – papa asfaltowa zgrzewalna wierzchniego krycia na osnowie szklanej 200g/m<sup>2</sup>, grubości 4,2 mm. W trakcie robót izolacyjnych wykonać nowe obróbki blacharskie z blachy cynkowo – tytanowej, zamontować nowe rynny i rury spustowe z blachy cynkowo – tytanowej wraz z wymianą haków rynnowych i do rur spustowych.

Do termomodernizacji lukarn zastosować styropapę o łącznej grubości 30 cm.

Ze względu na zły stan techniczny istniejącego pokrycia przed dokonaniem docieplenia należy usunąć wszystkie warstwy do warstwy konstrukcyjnej stropu.

Przed przystąpieniem do układania nowych warstw stropodachu należy oczyścić istniejące podłoże. Następnie po oczyszczeniu nawierzchni płyty stropowej ułożyć nowe warstwy stropodachu tj. warstwę spadkową, paroizolację, styropapę o łącznej grubości 22 cm i warstwę wierzchniego krycia z papy. Pierwszą warstwę styropapy układać papą na dole. Drugą warstwę styropianu układać w taki sposób aby styki płyt się nie pokrywały. Na tak wykonaną izolację ułożyć jedną warstwę papy wierzchniego krycia – papa asfaltowa zgrzewalna wierzchniego krycia na osnowie szklanej 200g/m<sup>2</sup>, grubości 4,2 mm.

Do klejenia płyt styropianowych nie wolno używać klejów bitumicznych na rozpuszczalnikach organicznych. Płyty układać tak, aby krawędzie boczne sąsiadujących ze sobą płyt były do siebie dobrze dociśnięte. Zakłady papy powinny przykrywać sąsiadujące płyty. Do mocowania termoizolacji w podłożu drewnianym stosuje się łączniki składające się z teleskopu, wkrętu oraz kołka rozporowego. Po zamocowaniu styropapy i sklejeniu płatów wierzchnich papy należy przystąpić do układania papy nawierzchniowej termozgrzewalnej w układzie jednowarstwowym.

Należy pamiętać, aby ogień z palnika nie był skierowany bezpośrednio na styropapę, gdyż może to spowodować przepalenie papy użytej do laminacji oraz zniszczenie struktury styropianu.

Współczynnik przewodzenia ciepła dla stropodachu jak i dla lukarn wynosić  $U 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$  zgodnie z wymaganiami Funduszu Norweskiego.

Ocieplenie dachu nad łącznikiem zostało objęte osobnym opracowaniem.

### **5.3. Rynny**

W trakcie robót izolacyjnych dachu wykonać nowe obróbki blacharskie z blachy cynkowo – tytanowej, zamontować nowe rynny i rury spustowe z blachy cynkowo – tytanowej wraz z wymianą haków rynnowych i do rur spustowych dla całego budynku szkolnego.

### **5.4. Kominy**

Istniejące cztery kominy wentylacyjne na dachu sali gimnastycznej należy przemuruwać cegła klinkierową w kolorze istniejącej elewacji budynku. Wyloty przewodów wentylacyjnych powinny znajdować się z boku komina a kominy od góry przykryte czapkami z cegły klinkierowej. Odległość dolnej krawędzi kanału wentylacyjnego od projektowanego pokrycia powinna wynosić 65 cm.

### **5.5. Stolarka**

**Stolarka okienna.** Większość stolarki okiennej została już wymieniona na nowa z PVC. Okna drewniane, które nie zostały jeszcze wymienione należy wymienić na nowe wraz z parapetami. Stolarka okienna nowa z PVC o współczynniku  $U 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

**Stolarka drzwiowa wewnętrzna.** Należy wymienić wszystkie istniejące drzwi do pomieszczeń w piwnicy na nowe. Do wymiany przyjęto również drzwi na poddasze i strych oraz drzwi sali gimnastycznej. W piwnicy i na strych zaprojektowano drzwi techniczne stalowe ocynkowane.

Dobrano gotowy do montażu zestaw drzwiowy z ościeżnicą. Płyta drzwiowa wyposażona w komplet klamek. Skrzydło z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm z ościeżnicą z blachy ocynkowanej o grubości 1,5 mm, wypełnienie skrzydła: otworowana płyta wiórowa. Ościeżnica i płyta drzwiowa malowane proszkowo – kolor według uznania inwestora.

Drzwi na strych o odporności ogniowej EI30. Przyjęto gotowy zestaw drzwiowy. Skrzydło z blachy ocynkowanej grubości 0,6 mm, wypełnienie płyta typu Sandwich. Ościeżnica zbudowana z 3-stronnego profilu, wyposażona w uszczelkę przeciwpożarową. Ościeżnica i płyta drzwiowa malowane proszkowo – kolor według uznania inwestora.

Drzwi na salę gimnastyczną (szt. 2) dwuskrzydłowe aluminiowe z klamką antypaniczną.

Z przeszkleniem szkłem bezpiecznym na 1/3 wysokości.

**Stolarka drzwiowa zewnętrzna.** Należy wymienić drzwi zewnętrzne wejściowe do szkoły szt. 3 i drzwi techniczne do piwnicy szt. 2.

Zaprojektowano drzwi wejściowe do szkoły pełnie jednoskrzydłowe (2szt.) i dwuskrzydłowe (1szt)

z naświetlem. Drzwi wejściowe główne - aluminiowe z samozamykaczem, malowane proszkowo kolor RAL8016. System profili aluminiowych, płyta drzwiowa 80mm z przegrodą termiczną. Widoczna szerokość profili: rama 70 mm, skrzydło 75 mm. Grubość konstrukcji 80 mm, wysokość cokołu 150mm. Próg z przegrodą termiczną o szerokości 80 mm, mocowany od spodu za pomocą ukrytych śrub. Drzwi o zwiększonej odporności na włamanie klasa RC 2 wg PN-EN 1627.

Izolacyjność cieplna  $U = 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$ .

*Drzwi podłączyć do istniejącego system alarmowego szkoły.*

Drzwi do piwnicy zewnętrzne technicznie jednoskrzydłowe z naświetlem. Drzwi wejściowe zaprojektowano drzwi pełnie jednoskrzydłowe z przegrodą termiczną w płycie drzwiowej i ościeżnicy, wykończone blacha stalowa ocynkowaną, malowane proszkowo kolor RAL8016. Płyta drzwiowa 46 mm z przegrodą termiczną. Grubość blachy 0,8mm. Gruba przyłga. Próg o wysokości 20 mm wykonany z aluminium i tworzywa sztucznego, wyposażony w przegrodę termiczną, podwójne uszczelki obwodniowe i dodatkowe uszczelnienia szczotkowe w dolnym obszarze gwarantuje wysoką szczelność i izolacyjność cieplną drzwi. Wyposażone w 5-punktowy zamek automatyczny. Drzwi o zwiększonej odporności na włamanie klasa RC 2 wg PN-EN 1627.

Izolacyjność cieplna  $U = 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$ .

*Drzwi i okna do wymiany i wstawienia wskazano na rysunkach.*

### **5.6. Płyta betonowa pod pompy powietrzne**

Projektowane pompy ciepła zostaną umieszczone na istniejącej płycie betonowej, która znajduje się z tyłu budynku szkoły – bursa. Istniejąca płytę betonową należy oczyścić, następnie ułożyć izolację przeciwodną z papy. Na przygotowane podłoże wylać warstwę betonu klasy C20/25 o grubości 12 cm. Płyta zbrojona górną i dolną siatkami z prętów stalowych #12mm oczko 200x200mm. Stal A-III, otulina 2cm.

### **5.7. Ogrodzenie pompy ciepła**

Urządzenie musi być zamontowane na zewnątrz budynku, w miejscu o naturalnym obiegu powietrza. Producent niedopuszcza stosowania żadnych przeszkód/struktur, które mogłyby przeszkadzać strumieniowi powietrza lub spalinom wypływającym z urządzenia.

W celu zabezpieczenia pomp powietrznych przed dostępem osób trzecich projektuje się osłonę w postaci ogrodzenia. W celu zabezpieczenia urządzeń przed ewentualnym uszkodzeniem wskutek np. spadnięcia gałęzi drzewa, zaprojektowano na każdym słupku linę stalową T1x19 wg PN-69/M-80203 o średnicy 16 mm  $R_m=1570 \text{ MPa}$ .

Konstrukcję ogrodzenia wykonać ze słupków z profili stalowych zamkniętych 100x100x3 mm całości ocynkowana. Między słupkami zamontować pręty zbrojeniowe o średnicy 14 mm w rozstawie co 10 cm. Elementy stalowe łączyć poprzez spawanie. Do słupków do utwardzonego podłoża zastosować kotwy stalowe M12/100. Na każdy słup nośny przypadają 2 kotwy.

Furtkę o szerokości 90 cm wykonać z profili stalowych zamkniętych o przekroju 30x30x3 mm również ocynkowanych. Między profilami pręty zbrojen. o średnicy 14 mm w rozstawie co 10 cm. Na furtce zamontować kasetę do montażu zamka - zamek rolkowy, wkładkę bębnową i gałkę zestali nierdzewnej.

#### **5.8. Pomieszczenie węzła cieplnego (pom. 0/9)**

Jedno z pomieszczeń piwnicy – istniejące pomieszczeni kotłowni, zostanie zaadaptowane na potrzeby węzła cieplnego. W pomieszczeniu umieszczone zostaną urządzenia sterujące systemu ogrzewania. Posadzka w dobranym pomieszczeniu znajdują się 2 metry poniżej posadzki piwnicy. Należy rozebrać istniejące rusztownie stalowe. Pomieszczenie uporządkować. Różnicę w poziomie posadzek zniwelować poprzez zasypanie gruzem budowanym i pospółką zagęszczając cienkimi warstwami przy użyciu wibratorów lekkich. Po zniwelowaniu różnic w poziomie posadzek na ustalonej w trakcie robót wysokości wykonać warstwy jak dla podłogi na gruncie: - podkład betonowy z chudego betonu 8 cm, - izolacja przeciwwilgociowa z folii PE, - izolacja termiczna z płyt styropianowych 5 cm, - siatka z drutu  $\varnothing$  2,5 mm o oczkach 15x15 xm - wylewka betonowa 5 cm, posadzka z płytek ceramicznych na kleju 2 cm.

Posadzka w pomieszczeniu ma być na poziomie posadzki w korytarzu. Posadzkę w pomieszczeniu, należy wykończyć płytkami ceramicznymi typu gres o powierzchni antypoślizgowej z cokolikami wys. 10 cm.

Ściany należy wyremontować – oczyścić, uzupełnić ubytki wykonać tynki cementowo-wapienne a następnie wykończyć płytkami ceramicznymi ściennymi do wysokości ościeżnic drzwiowych, lecz nie mniej niż 2 m.

Przejście do dalszych pomieszczeń przymurować do szerokości 100 cm i wstawić drzwi techniczne stalowe ocynkowane, skrzydło z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm z ościeżnica z blachy ocynkowanej o grubości 1,5 mm, wypełnienie skrzydła: otworowana płyta wiórowa.

#### **5.9. Pomieszczenie piwnicy (pom. 0/2)**

Pomieszczenie do którego wprowadzone zostaną przewody instalacyjne pomp ciepła należy wyremontować.

Ściany. Ze ścian skuć wszystkie tynki, wykonać nowe tyki. Malować farbą emulsyjną przeznaczona do wymalowań wewnątrz o podwyższonej odporności na szorowanie.

Sufit. Sufit w korytarzu oczyścić, skuć stary tynk, wykonać nowe tynki na całości. Malować farbą emulsyjną przeznaczona do wymalowań wewnątrz o podwyższonej odporności na szorowanie.

Podłogi. Istniejącą posadzkę oczyścić, uzupełnić wszelkie ubytki w nawierzchni betonowej masą naprawczą. Podłoże zagruntować. Następnie wykonać wylewkę wyrównawczą i ułożyć płytki z gresu technicznego z cokolikami wys. 10 cm.

### **5.10. Schody zewnętrzne**

Istniejące schody zewnętrzne należy przebudować. Projektuje się wykonanie nowych schodów terenowych i nowych drzwi wejściowych prowadzących bezpośrednio na korytarz piwnicy. Schody żelbetowe monolityczne wylewane na budowie. Wykończenie schodów – beton. Powierzchnia górna stopni chropowata zapewniająca antypoślizgowość.

### **5.11. Remont korytarza w piwnicy**

Istniejący korytarz w piwnicy w złym stanie technicznym. Korytarz należy wyremontować.

Ściany. Ze ścian skuć wszystkie tynki, wykonać nowe tyki. Malować farbą emulsyjną przeznaczoną do wymalowań wewnątrz o podwyższonej odporności na szorowanie.

Sufit. Sufit w korytarzu oczyścić, skuć stary tynk, wykonać nowe tynki na całości. Malować farbą emulsyjną przeznaczoną do wymalowań wewnątrz o podwyższonej odporności na szorowanie.

Podłogi. Istniejącą posadzkę oczyścić, uzupełnić wszelkie ubytki w nawierzchni betonowej masą naprawczą. Podłoże zagruntować. Następnie wykonać wylewkę wyrównawczą i ułożyć płytki z gresu technicznego z cokolikami wys. 10 cm.

Drzwi. Należy wymienić istniejące drzwi do wszystkich pomieszczeń dostępnych z korytarza na nowe. Dobrano drzwi techniczne stalowe ocynkowane, skrzydło z blachy ocynkowanej o grubości 0,55 mm z ościeżnicą z blachy ocynkowanej o grubości 1,5 mm, wypełnienie skrzydła: płyta otworowana.

### **5.12. Utwardzenie terenu kostką betonową**

Istniejące utwardzenie terenu przy przebudowywanych schodach zewnętrznych i pompach ciepła z płyt betonowych należy wymienić na utwardzenie z kostki betonowej. Projektowana powierzchnia do wymiany utwardzenie wynosi 106,45 m<sup>2</sup>. Po usunięciu istniejącego utwardzenia z płyt betonowych należy wykonać nową nawierzchnię z kostki betonowej. Zaprojektowano nawierzchnię z kostki betonowej prostokątnej gr. 8 cm koloru szarego. Przy wykonywaniu tej nawierzchni należy pamiętać by ułożyć warstwę odsączającą z piasku stabilizowanego mechanicznie o gr. 10cm. Następnie wykonać podbudowę z kruszywa kamiennego niesortowanego stabilizowanego mechanicznie 0/64 o grubości 15 cm, a następnie podbudowę z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0-31,5 mm o grubości 10 cm. Kolejno zastosować podsypkę wyrównującą piaskowo - cementową o grubości 3 cm z piasku o frakcji ziaren do 0 - 2 mm. Na tak przygotowaną podbudowę można układać kostkę brukową, a w jej szczelinach zastosować suchy piasek o frakcji 0 – 2 mm. *Szczegóły na rysunkach*

### **5.13. Elewacja**

Elewacja istniejącego budynku z cegły klinkierowej. Projektowana termomodernizacja nie wpłynie na historyczny charakter elewacji. Przy wymianie stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej zachowane zostaną istniejące podziały.

Przed zamówieniem stolarki należy przemierzyć ją jeszcze raz na budowie z uwzględnieniem istniejących podziałów.

## 6. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działce nr 2580/41, przy ul. Kościuszki 55 w Prudniku, woj. opolskie. Teren jest zagospodarowany i ogrodzony. Teren dostępny poprzez istniejący zajad z drogi krajowej poprzez działkę nr 1532/49. Istniejący budynek szkoły usytuowany jest w północnej części działki a wokół niego utwardzone dojścia i dojazdy. W południowej części działki zlokalizowane jest boisko oraz założenie parkowe z alejkami i schodami terenowymi. Na tyłach budynku na istniejącym utwardzonym placu usytuowane są pojemnik do czasowego gromadzenia odpadów stałych. Istniejąca płyta betonowa zostanie wyremontowana. Na zaprojektowano montaż zewnętrznych pomp ciepła wraz z osłonami zabezpieczającymi przed dostępem osób trzecich. Zaprojektowano również utwardzenie kostką betonową terenu między budynkiem szkoły a pompami ciepła. W związku z powyższym po montażu należy wyznaczyć nowe miejsce na pojemnik do czasowego gromadzenia odpadów stałych. Przy wyznaczony nowego miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem możliwości ich segregacji należy przestrzegać przepisów zawartych w Dz.U.2002.75.690 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie §22 i §23.

Przyjęte rozwiązania są zgodne z Miejscowym Planem Zagospodarowanie Terenu dla miasta Prudnik.

## 7. OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Analiza możliwości obszaru oddziaływania obiektu na działki sąsiednie wynikająca z ogólnych przepisów techniczno-budowlanych.

Nr działki sąsiedniej	Podstawa formalno-prawna	Uwagi
1532/49	<b>Dz.U.2002.75.690 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.</b> §12, §13, §271-273	Działak budowlana niezabudowana. Przez działkę odbywa się dojazd do budynku szkoły. Odległość przedmiotowego budynku szkoły do granicy działki wynosi 7,70 m.
2223/1	<b>Dz.U.2015.460 j.t. O drogach publicznych</b> Art 43.1. obiekty budowlane przy drogach powinny być usytuowane w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 6 m od drogi gminnej w terenie zabudowy	Droga gminna. Odległość przedmiotowego budynku szkoły do granicy działki wynosi 43,70 m.



2577/41	<b>Dz.U.2002.75.690 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.</b> §12, §13, §271-273	Działka budowlana niezabudowania Odległość przedmiotowego budynku szkoły do granicy działki wynosi 40,00 m.
2578/41	<b>Dz.U.2002.75.690 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.</b> §12, §13, §271-273	Działka budowlana niezabudowania Odległość przedmiotowego budynku szkoły do granicy działki wynosi 12,80 m.
2579/41	<b>Dz.U.2002.75.690 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.</b> §12, §13, §271-273	Działka budowlana niezabudowania Odległość przedmiotowego budynku szkoły do granicy działki wynosi 49,50 m.
2544/41	<b>Dz.U.2002.75.690 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.</b> §12, §13, §271-273	Działka budowlana zabudowania – budynek mieszkalny jednorodzinny. Odległość przedmiotowego budynku szkoły do granicy działki wynosi 100,00 m.
2545/41	<b>Dz.U.2002.75.690 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.</b> §12, §13, §271-273	Działka budowlana zabudowana- budynek użyteczności publicznej. Odległość przedmiotowego budynku szkoły do granicy działki wynosi 75,00 m.
1964/41	<b>Dz.U.2015.460 j.t. O drogach publicznych</b> Art 43.1. obiekty budowlane przy drogach powinny być usytuowane w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 6 m od drogi gminnej w terenie zabudowy	Droga gminna. Odległość przedmiotowego budynku szkoły granicy działki wynosi 15,30 m.
1528/41	<b>Dz.U.2002.75.690 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.</b> §12, §13, §271-273	Działka budowlana zabudowania – budynek mieszkalny jednorodzinny. Odległość przedmiotowego budynku szkoły do granicy działki wynosi 19,50 m.

Wnioski: ogólne przepisy techniczno-budowlane zostają spełnione, obszar oddziaływania inwestycji zawiera się w granicach działki nr 2580/41. Obszar oddziaływania inwestycji bez zmian.