

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zarząd Powiatu w Prudniku działając na podstawie art. 25 b; art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)), podaje do wiadomości publicznej, iż przeznaczył do **oddania w najem na okres trzech lat pomieszczenia o powierzchni 40,49 m<sup>2</sup>, mieszczące się w budynku położonym w Prudniku przy ul. Klasztornej 4** stanowiące własność Powiatu Prudnickiego opisaną w poniższym wykazie.

Lp	Nr mapy	Nr działki	Nr księgi wieczystej lokalu	Powierzchnia ha nieruchomości gruntowej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Sposób zbycia	Cena najmu nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	10	734/283 735/283	OP1P/00030174/5	0,0514 0,0436	Prudnik	Pomieszczenia: nr 304 o powierzchni 24,66 m <sup>2</sup> , nr 303 o powierzchni 11,89 m <sup>2</sup> , nr 305 o powierzchni 3,94 m <sup>2</sup> , co stanowi łącznie 40,49m <sup>2</sup> . Pomieszczenia stanowią część samodzielnego lokalu użytkowego nr 4 zlokalizowanego w budynku przy ul. Klasztornej 4	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnik teren oznaczony symbolem A89MW,A,U –teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, teren obiektów i urządzeń administracji i usług administracyjnych i biurowych, teren obiektów i urządzeń usługowych o wielokierunkowej możliwości inwestycyjnej. Nieruchomość znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „A”.	Najem na czas oznaczony na okres 3 lat na rzez Polskiego Związku Wędkarskiego	1,15 zł netto+23% VAT 1,41 zł brutto tj. łącznie po przeliczeniu przez najmowaną powierzchnię 64,34 zł brutto. Stawka czynszu najmu będzie corocznie waloryzowana, zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ulicy Kościuszki 76 oraz przy ulicy Parkowej 10, a także na stronie internetowej Powiatu Prudnickiego przez okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia .....19 grudnia.....-2016 do dnia .....04 stycznia.....-2017 r.

Prudnik .....  
2016 -12- 14

WICESTAROSTA

mgr inż. Krzysztof Barwieniec

STAROSTA

mgr Radosław Roszkowski